

BELANGRIJKE INFORMATIE
START VERKOOP

THE NATURE

52 Appartementen, waaronder 6 Penthouses
nieuwbouwproject THE NATURE
Terwijde - Leidsche Rijn - Utrecht

Utrecht, 13 september 2018

Beste geïnteresseerde(n),

Bedankt voor je/jullie belangstelling in nieuwbouwproject The Nature, Terwijde - Utrecht, een project van MSolutions Real Estate.

De inschrijving voor dit project is vanaf **donderdag 13 september om 16.00 uur geopend**. Er kan worden ingeschreven voor de aankoop van een van de 52 eco responsible appartementen, waaronder 6 zeer riante penthouses. Daarnaast kan een -beperkte- reservering worden genomen op een prive-parkeerplaats in de afsluitbare binnenplaats. Alle informatie over dit project, het inschrijven, de woningplattegronden en de verkoopprijzen kun je vinden op de projectsite: www.thenature.nl.

Verkoopprijzen zie prijslijst zie website onder button downloads

Een privé-parkeerplaats op de afgesloten binnenplaats is optioneel en beperkt beschikbaar, verkoopprijs circa € 22.500 v.o.n.

De inschrijving **sluit donderdag 27 september om 23.59 uur**.

Alle verkoopprijzen per bouwnummer staan onder de button 'downloads' op de website. Let op, je recente aanmelding op de website www.thenature.nl is geen inschrijving. Een inschrijving is alleen geldig door alle gevraagde gegevens zorgvuldig in te vullen op het formulier en op 'VERSTUUR' te klikken. Het formulier vind je onder de button 'INSCHRIJVEN.' Onder de button 'Downloads' tref je tevens aanvullende informatie.

Alle aspirant-kopers ontvangen in **week 40, uiterlijk vrijdag 5 oktober 2018** bericht per e-mail over de uitslag van de toewijzing. Aspirant kopers die een bouwnummer toegewezen krijgen, worden door één van de betrokken makelaarskantoren uitgenodigd voor een verkoopgesprek. Een vrijblijvend eerste gesprek bij De Hypotheekshop, voorafgaand aan het verkoopgesprek, is kosteloos.

[vervolg]

THE NATURE

Een reservering wordt pas omgezet in een **koop-optie** als er duidelijkheid is over de financiële haalbaarheid van de aankoop van het desbetreffende bouwnummer. Aan een reservering kunnen geen rechten worden ontleend.

Bieden

Door de krapte op de woningmarkt is de belangstelling voor The Nature bijzonder groot. Meerdere geïnteresseerden hebben ons te kennen gegeven een bieding te willen doen, bovenop de v.o.n.-prijs. Zij willen meer zekerheid om in aanmerking te komen voor een van de 52 bouwnummers. Wij hebben besloten om iedereen deze mogelijkheid te bieden.

Ons advies is om in te schrijven op maximaal 10 bouwnummers. Voorkeur 1 is dan je eerste keuze. Je hebt tevens de mogelijkheid om op één of meerdere bouwnummers aan te geven of én wat je bereid bent bóven de vastgestelde v.o.n.-prijs te bieden en welk bedrag. Zo maak je meer kans op toewijzing. Vergeet niet aan te geven of er sprake is van 'voorbehoud van financiering.'

Het verkoopteam The Nature hoopt je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben over de inschrijvingsprocedure. Heb je vragen of is iets niet duidelijk, stel ze bij voorkeur per e-mail aan: nieuwbouw@beumer.nl

Je kunt ook contact opnemen met: Waltmann Makelaars, Beumer Garantiemakelaars of De Hypotheekshop.

NIEUWSGIERIG NAAR THE NATURE?

Bezoek ook The Town Garden op dezelfde bouwterrein.

Dit tweelingproject is bijna klaar.

Hier ziet u hoe bijzonder mooi de appartementen van The Nature gaan worden.

EEN PROJECT VAN MSOLUTIONS REAL ESTATE.

Met vriendelijke groet,

Namens verkoopteam The Nature

Over de procedure van toewijzing kunnen wij geen informatie verstrekken. Ondanks onze zorgvuldigheid is alle verstrekte informatie in deze brief en op de website www.thenature.nl onder voorbehoud van (prijs)wijzigingen/typ/spelfouten- en tussentijdse aanpassingen.

© The Nature is een project van MSolutions Real Estate.